



発行人・渡辺 隆

発行・(株)キーメイト渡辺商事

〒132-0014

東京都江戸川区東瑞江1-27-3

TEL 03-3678-2022

FAX 03-3678-2082

## 頭の体操 の 解 答

- ① あつらえる
- ② いやおうなし
- ③ えぼし
- ④ くおん
- ⑤ こもる
- ⑥ あばた
- ⑦ つまづく
- ⑧ ぶらんこ
- ⑨ とにかく
- ⑩ あっせん

## クロスワードパズルの答え

① ナ	② ツ	③ ミ	カ	④ ⑤ シ
	⑤ ビ	ガ		ベ
⑥ イ	カ		⑦ ⑧ セ	イ
⑧ ス	⑨ イ	ガ	ラ	
ク		⑩ シ	ー	オ

①	②	③	④	⑤
シ	ガ	イ	セ	ン

答えは「シガイセン」  
(紫外線)でした。

### 参考資料

全国賃貸住宅新聞・読売新聞・月間Takken・宅建リアルパートナー  
アットホームタイム・情報ネットワーク・その他

## 《編集後記》一都市圏における賃貸住宅はこれからの住宅市場の主役に一

近年、少子高齢化・人口減少等の中で、賃貸住宅の供給が過剰すぎみではないのかと、ささやかれることがある様ですが、「下の表」にもある様に10年以上前と比較すると全ての種類の住宅において減少しているのが現実なのです。そして当オーナー専科の「ご挨拶コーナー」の中でご紹介した「ミレニウム世代」や「つくし世代」がこれからの日本を背負ってくれると共に、賃貸住宅のボリューム層となる訳なのです。彼らは過大な夢を持つことなく、ちょっとさめた堅実な人生設計を考える様で、今迄の定番であった賃貸から売買へと全ての若者が辿るとは限らない時代になってきたのです。つまり「住まい」についても「車」についても、買って長期ローンに縛られることを敬遠し、同じ価値観を持つ仲間に尽くそうとする傾向が強くなり、みんなで楽しく過ごしたいと考えている様です。また高齢者世代も、やがて配偶者を亡くし一人になると、持家は広すぎて手軽な賃貸住宅を利用することになるでしょう。正に都市圏においては、質の高い賃貸住宅が一番煩わしくない住宅形態となり、主役になっていくことになるでしょう。

